

Paketo, 1 Variantas

Lentelė Nr. 1 "Įvadinė lentelė"

1.1	Paketo naudingumo klasė	B klasė
1.2	Pastato naudingas plotas	1065.61

Lentelė Nr.2 "Numatomos įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės"

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės							
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliuoj poreikiams (panduso įrengimas)							
Pandusų su turėklais įrengimas (m ² horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštėlės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.		m ²	10	187.36 €	1873.6 €	2267.06 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių įgiliinamosios į gruntu dalies šiltinimas iš išorės termoizoliaciniems plokštėmis ir padengimais drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliaciinių sluoksninių šilumos per davimo koeficientas – U < 0,36 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinių sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliaciinių plokštelių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Apšiltinamas įgiliinamas į gruntu 0,6 m	m ²	71	115.46 €	8197.66 €	9919.17 €
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliaciniems plokštėmis, tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliaciinių sluoksninių šilumos per davimo koeficientas – U < 0,36 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliaciinių plokštelių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelių; 5. Langų angokraščių aptaisymas; 6. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 7. Dažymas.	U ≤ 0.23 W/m ² *K	m ²	130	133.69 €	17379.7 €	21029.44 €
Sienų šiltinimas							
Dujų vamzdyno, sumontuoto ant išorinės pastato sienos, perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dujų vamzdyno požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 2. Naujų atramų įrengimas. 3. Vamzdyno perkėlimas ant naujų atramų. 4. Vamzdyno suvirinimas, izoliavimas, dažymas. 5. Vamzdyno pneumatinis bandymas. 6. Dujų tiekimo atstatymas vartotojams.		m	10	76.97 €	769.7 €	931.34 €
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliaciniems plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksnui dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- neoporas. Termoizoliaciinių sluoksninių šilumos per davimo koeficientas – U < 0,18 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinii kopėčių demontavimas ir nauju įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokštelių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelių; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Išorinės sienos. U ≤ 0.16 W/m ² *K	m ²	1060	128.15 €	135839 €	164365.19 €
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliaciniems plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksnui dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- putų polistirenas. Termoizoliaciinių sluoksninių šilumos per davimo koeficientas – 0,25>U≥0,18 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinii kopėčių demontavimas ir nauju įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokštelių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelių; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Sienos įstiklintuose balkonuose. U ≤ 0.20 W/m ² *K	m ²	390	123.55 €	48184.5 €	58303.25 €
Vėsinimo įrenginių, sumontuotų ant išorinės pastato sienos, perkėlimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Agregatų ir atraminių konstrukcijų demontavimas. 2. Atraminių konstrukcijų montavimas. 3. Agregatų montavimas, prijungimas prie ortakų sistemų ir elektros tinklų. 4. Sumontuotų agregatų bandymas.		vnt	1	146.65 €	146.65 €	177.45 €
Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas(paruošimas). 2. Izoliacinių plokštelių klijavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.	Šiltinama pirmo aukšto balkonų apačia.	m ²	30	72.82 €	2184.6 €	2643.37 €

Mūro sienų konstrukcijų stiprinimas injektuojant skiediniu (pažeisto paviršiaus).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Fasadų ištrukusių paviršių valymas. 2. Sklylių žymėjimas, gręžimas. 3. Injektavimas. 4. Karkaso, tinklo įrengimas tinkavimui. 5. Paviršių tinkavimas, išlyginimas.	Išorinių sienų stiprinimas pagal poreikį. Darbų kiekj ir techninius sprendinius tikslinti rengiant techninj darbo projekta.	m ²	120	268.39 €	32206.8 €	38970.23 €
Balkonų aptvérimų šiltinimas ir aptaisymas apdailos plokštėmis.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas (paruošimas). 2. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas. 3. Lenktų profilių tvirtinimas prie balkono konstrukcijų. 4. Balkono aptvérimų šiltinimas pritvirtinant termoizoliacines plokštės. 5 Apdailinių plokščių tvirtinimas.		m ²	112	114.01 €	12769.12 €	15450.64 €
Rūsio lubų šiltinimas							
Rūsio lubų šiltinimas termoizoliaciniemis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliaciinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliaciinių sluoksniių šilumos perdavimo koeficientas – $0,36 \geq U \geq 0,26 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažumas.	$U \leq 0.22 \text{ W}/\text{m}^2\cdot\text{K}$	m ²	340	41.01 €	13943.4 €	16871.51 €
Stogų atnaujinimas							
Sutapdintų stogų šiltinimas ant esamos dangos termoizoliaciniemis plokštėmis, įrengiant ritininetę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliaciinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliaciinių sluoksniių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,25 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus sutvarkymas; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiama aukščio); 3. Nuolydžių formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Stogų šiltinimas termoizoliaciniemis plokštėmis; 5. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 6. Stogo dangos įrengimas; 7. Išlaijų, ventiliacijos kaminelių įrengimas; 8. Prieglaudų aptaisymas; 9. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 10. Žaibolaodžių įrengimas; 11. Senų kopėcių ir / arba liukų pakeitimasis ar paaukštintinas; 12. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimu.	Stogo $U \leq 0.14 \text{ W}/\text{m}^2\cdot\text{K}$	m ²	465	114.14 €	53075.1 €	64220.87 €
Balkonų stogelių apšiltinimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Balkono stogelio esamos dangos nuardymas. 2.Išlyginamojo (nuolydžio) sluoksnio įrengimas. 3.Izoliaciinių plokščių paklojimas. 4.Naujos dangos įrengimas. 5.Balkono stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 6.Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.	Apšiltinamas viršutinio aukšto balkono stogelis	m ²	35	119.38 €	4178.3 €	5055.74 €
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilii blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmu konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Balkonų stiklinimas pagal vieningą projekta. Stiklinamas nuo balkono aptvėrimo iki perdangos.	m ²	128.04	216.86 €	27766.75 €	33597.77 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau $0,5 \text{ m}^2$ iki $1,0 \text{ m}^2$. Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas $-1,3 > U \geq 1,1 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Keičiami rūsio langai. $U \leq 1.2 \text{ W}/\text{m}^2\cdot\text{K}$	m ²	13.56	314.77 €	4268.28 €	5164.62 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau $2,0 \text{ m}^2$. Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas $-1,7 > U \geq 1,4 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Keičiamos laiptinės ir rūsio durys. Durų $U \leq 1.4 \text{ W}/\text{m}^2\cdot\text{K}$	m ²	11	529.39 €	5823.29 €	7046.18 €

Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m ² . Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,6>U≥1,3 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išémimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Keičiamos tambūro durys.	m ²	7	385.29 €	2697.03 €	3263.41 €
Stogelių virš įėjimo į pastatą remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Stogelio esamos dangos nuardymas. 2.Stogelio gelžbetoninės konstrukcijos remontas, dažymas. 3.Naujos dangos stogeliui įrengimas. 4.Stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 5.Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.		m ²	10	137.39 €	1373.9 €	1662.42 €
Elektrros instaliacijos modernizavimas							
Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamu jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatiniu jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatiniu jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.		butas	20	132.3 €	2646 €	3201.66 €
Horizontalios instalacijos magistralinių kabelių ir rūsio patalpų apšvietimo instalacijos kabelių, prietaisų, šiestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamu laidų, šiestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instalacių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravaudų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šiestuvų montavimas rūsio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandeliukoje. 6. Varžų matavimas.		m ² rūsio ploto	340	18.94 €	6439.6 €	7791.92 €
Įvadinių paskirstymo skydų IPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 100 iki 150 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamu (keičiamu) aparatu demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatiniu jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatu. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.		vnt.	1	1053.77 €	1053.77 €	1275.06 €
Vertikalios instalacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instalacijos kabelių, prietaisų, šiestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamu laidų, šiestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instalacių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instalacių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šiestuvų su judesio davkliais, lauko šiestuvų su švesos-tamsos davkliais montavimas. 7. Varžų matavimas.		laiptinė	2	485.56 €	971.12 €	1175.06 €
Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjaustymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.		vnt	10	231.38 €	2313.8 €	2799.7 €
Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamu karštojo vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	173	36.98 €	6397.54 €	7741.02 €
Šildymo sistemos remontas							
Automatinii balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas ekspluatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	19	285.47 €	5423.93 €	6562.96 €
Termostatinų vožtuvų ir apvadų susiaurinimų montavimas esamuose vienvamzdės šildymo sistemos radiatorių apvaduose.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dviegių termostatinų vožtuvų įrengimas prie esamu radiatorių. 2. Apvado susiaurinimų įrengimas apvaduose. 3. Esamu trieigių reguliavimo vožtuvų apvaduose užaklinimas.		kompl.	70	116.72 €	8170.4 €	9886.18 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atskant ilgasriegius. 2. Esamu radiatorių nuémimas, išešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudéjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.		kW	71	127.79 €	9073.09 €	10978.44 €

Uždaromosios armatūros magistralėms keitimasis pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Magistralinių vamzdynų hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotas įrangos izoliavimas.		vnt.	19	70.19 €	1333.61 €	1613.67 €
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius i 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomujų įrenginių galia iki 300kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.		kW	219	61.22 €	13407.18 €	16222.69 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimasis pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	250	29.29 €	7322.5 €	8860.23 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Natūralios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimasis. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	20	126.3 €	2526 €	3056.46 €
Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimasis							
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimasis.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūsio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	20	82.33 €	1646.6 €	1992.39 €
Pastato lietaus nuotakyno rūsio vamzdynų keitimasis.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūsio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	30	60.55 €	1816.5 €	2197.97 €
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimasis.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki ɭlajos. 3. ɭlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.		m	30	44.61 €	1338.3 €	1619.34 €
							Iš viso: 537914.41 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]							
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimasis							
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimasis, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūsio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	20	75.98 €	1519.6 €	1838.72 €
Pastato buitinio nuotakyno rūsio vamzdynų keitimasis, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūsio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	87	58.46 €	5086.02 €	6154.08 €
Šaldojo videntiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimasis							
Šaldojo videntiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimasis, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	87	36.51 €	3176.37 €	3843.41 €

Iš viso: 11836.21
€

Lentelė Nr.3 "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energetinio naudingumo nustatymas"

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniu ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniu ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas	
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	333235.98	286.15	207.24	78.91		
Paketo rodikliai	B klasė	160160.56	137.53	58.62	78.91	51.94	40.33

Lentelė Nr.4 "Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina"

Eiles Nr.	Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2
4.1.	Statybos darbai iš viso	549750.62 €	515.9 €/m2
4.2.		Iš jų:	
4.3.	Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	537914.41 €	504.79 €/m2
4.4.	Projekto (ar jo dalies) parengimas, statybos techninė priežiūra, projekto administravimas, kitos išlaidos	94839.29 €	
4.5.		Iš jų:	
4.6.	Projekto administravimas	28451.79 €	26.7 €/m2
4.7.		Iš viso:	644589.91 €
4.8.		Rezervas	109950.12 €
			103.18 €/m2

IP priedas „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“

IP priedo „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“ pildymo instrukcija (4.1-4.5 lentelės)

Lentelė Nr. 4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Irašomos būtinės išlaidos projekto (jo dalių) parengimui pagal rinkos kainas ir projekto poreikius.

Lentelė Nr. 4.4 "Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas"

Projekto administratorius su IP rengėju nustato administravimo paslaugų apmokėjimo dalis (proc.).

Lentelė Nr. 4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

4.5.1. eilutė – duomenys ateina iš 4.3 lentelės „Iš viso“

4.5.2. ir 4.5.3. eilutės – įrašomi dydžiai (Eur), atsižvelgiant į rinkos kainas ir projekto poreikius (įrašo IP rengėjas / projekto administratorius).

Lentelė Nr.4.1. "Bendra informacija"

Eiles Nr.	Pastato naudingas plotas (m ²)	Fiksotas įkainis paslaugoms (Eur/m ²)	Valstybės paramos projekto (jo dalies) parengimui, statybos techninei priežiūrai ir projekto administravimui dydis pagal fiksotą įkainį (Eur)
4.1.1.	1065.61	89 €	94839.29 €/m ²

Lentelė Nr.4.2. "Planuojamas valstybės paramos paskirstymas"

Eiles Nr.	Paslaugų pavadinimas	Siūloma įkainio procentinė dalis (%)*	Valstybės paramos dydis paslaugų daliai, Eur
4.2.1.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt.	55 %	52161.61 €
4.2.2.	Statybos techninė priežiūra	15 %	14225.89 €
4.2.3.	Projekto administravimas	30 %	28451.79 €
4.2.4.	Iš viso:	100 %	94839.29 €

* Procentinis įkainio paskirstymas gali būti keičiamas, pateikti procentai pagal įgyvendinamų projektų tenkančius išlaidų dydžius nurodytoms išlaidų grupėms apmokėti.

Lentelė Nr.4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Eiles Nr.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt. išlaidos	Rinkos kainos paslaugoms pagal projekto poreikius (Eur)
4.3.1.	Investicijų planas ir pastato energinio naudingumo sertifikatas prieš priemonių įgyvendinimą	1185.8 €
4.3.2.	Projektiniai pasiūlymai	0 €
4.3.3.	Techninis darbo projektas (įskaitant jo vykdymo priežiūrą)	0 €
4.3.4.	Prisijungimo sąlygos, toponuotraukos ir kt.	0 €
4.3.5.	Privalomi statinio tyrinėjimai, ekspertizės	0 €
4.3.6.	Techninio darbo projekto ekspertizė	0 €
4.3.7.	Pastato sandarumo bandymai ir pastato energinio naudingumo sertifikatas po atnaujinimo priemonių įdiegimo	2200 €
4.3.8.	Statybos leidimas, statybos užbaigimo aktas, Kreditavimo sutarties įrengimavimas Registru centre	2700 €
4.3.9.	Elektroninis žurnalas	1100 €
4.3.10.	Projektiniai pasiūlymai, Techninis darbo projektas (įskaitant jo vykdymo priežiūrą), Prisijungimo sąlygos, toponuotraukos ir kt., Privalomi statinio tyrinėjimai, ekspertizės, Techninio darbo projekto ekspertizė	44975.81 €
4.3.11.	Iš viso:	52161.61 €

Lentelė Nr.4.4. Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas

Eiles Nr.	Administravimo paslaugos apmokamos šiomis dalimis (%)*	Administravimo paslaugų apmokėjimo sąlygos	Administravimo paslaugų apmokėjimo sumos (eur)
4.4.1.	25 %	Sudaryta valstybės paramos sutartis	7112.95 €
4.4.2.	25 %	Sudarytos statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartyse	7112.95 €
4.4.3.	30 %	Vykdomi statybos rangos darbus (proporcionaliai atliktiems statybos rangos darbams)	8535.54 €
4.4.4.	20 %	Įgyvendinus projektą ir gavus valstybės paramą butų savininkams, išskyrus Taisyklėse numatyta sąlygą dėl šios dalies nesumokėjimo projekto administratoriui	5690.36 €
4.4.5.	100 %		Iš viso: 28451.79 €

* Nurodyti procentai gali būti keičiami, išskyrus paskutinę dalį, kuri apskaičiuojama nuo numatyto projekto įgyvendinimo administravimo sumos ir sudaro 20 procentų.

Lentelė Nr.4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

Eiles Nr.	Lėšų poreikis	Suma, Eur
4.5.1.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto (jo dalies) paslaugoms pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	52161.61 €
4.5.2.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) statybos techninėi priežiūrai pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	14225.89 €
4.5.3.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto administravimui pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	28451.79 €
4.5.4.	Trūkstamos (-)/sutaupomos(+) lėšos (Eur) projekto (jo dalies) parengimo, statybos techninės priežiūros ir projekto administravimo paslaugoms, ivertinus valstybės paramą pagal fiksotą įkainį ir rinkos kainas	0 €

* Jeigu lentelės 4.5.4. papunktyje suma yra su minuso (-) ženklu, priimamas butų ir kitų patalpų savininkų sprendimas kaupti trūkstamą lėšų sumą paslaugoms apmokėti, arba panaudoti sukauptas butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamasių lėšas.

Lentelė Nr.5 "Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas"

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	41	
Atėmus valstybės paramą	Metais	35	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	40	
Atėmus valstybės paramą	Metais	27	

Lentelė Nr.6 "Preliminarus Projekto finansavimo planas"

Eiles Nr.	Lėšų šaltiniai	Planuojamas investicijų dydis, Eur	Procentinė dalis nuo visos sumos, %
6.1.	Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	549750.62 €	85.29 %
6.2.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	94839.29 €	14.71 %
6.3.	Nuosavos butų ir kitų patalpų savininkų lėšos projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	0 €	0 %
6.4.	Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos teikėjo lėšos)	0 €	0 %
6.5.		Iš viso: 644589.91 €	100 %

Lentelė Nr.6.1. "Valstybės paramos lėšos"

Eiles Nr.	Fiksuota valstybės parama pagal Taisykėlėse nustatytus įkainius:	Suma, Eur	Fiksotas projekto išlaidų vieneto įkainis, Eur/m ²	Pastabos
6.1.1.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninėi priežūrai vykdyti (teikiama projekto įgyvendinimo metu)*	94839.29 €	89 €	Pagal Taisykėlėse nustatyta fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.1.1.	50 proc. dalis	47419.65 €		išmokama gavus statybos leidimą
6.1.1.2.	30 proc. dalis	28451.79 €		išmokama pasirašius statybos techninės priežiūros ir rangos darbu sutartis
6.1.1.3.	20 proc. dalis	18967.86 €		išmokama gavus statybos užbaigimo akta, energinio naudingumo sertifikata, parengtą ir išduotą įgyvendinimus projekta
6.1.2.	Valstybės parama rango darbams, skirta įgyvendintų energinė efektyvumą didinančių priemonių išlaidoms kompensuoti (teikiama įgyvendinus projekta)	127873.2 €	120 €	Pagal Taisykėlėse nustatyta fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.3.	Iš viso:	222712.49 €		

*Pagal Taisykėlėse nustatytas sąlygas ir tvarką

Lentelė Nr.7 "Preliminarius investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams"

Eiles Nr.	Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų naudingasis plotas, m ²	Investicijų suma EUR				Valstybės paramos dydis rangos darbams (eur)	Investicijų suma atėmus valstybės parama, EUR	Preliminarius mén. įmokos dydis EUR m ²	Ar viršijama didžiausia leistina mėnesio įmoka?	Preliminarius mén. įmokos dydis įskaičiavus numatomą rezervą EUR/m ²	Ar viršijama didžiausia leistina mėnesio įmoka, įskaičiavus numatomą rezervą	Pastabos					
				Energinė efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:												
				Bendros investicijos, EUR	Individualios investicijos, Eur														
Gyvenamosios paskirties patalpos																			
7.1	Buto/patalpos numeris: 1 3897-7001-0010:0009	Gyvenamujų (butų)	80.78	38228.83	1516.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1516.67	897.26	40642.76	9693.6	30949.16	1.6	Ne	1.92	Ne						
7.2	Buto/patalpos numeris: 2 3897-7001-0010:0005	Gyvenamujų (butų)	48.22	22819.93	1516.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1516.67	535.6	24872.2	5786.4	19085.8	1.65	Ne	1.98	Ne						
7.3	Buto/patalpos numeris: 3 3897-7001-0010:0019	Gyvenamujų (butų)	79.77	37750.85	1516.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1516.67	886.04	40153.56	9572.4	30581.16	1.6	Ne	1.92	Ne						
7.4	Buto/patalpos numeris: 4 3897-7001-0010:0015	Gyvenamujų (butų)	48.7	23047.09	1516.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1516.67	540.93	25104.69	5844	19260.69	1.65	Ne	1.98	Ne						
7.5	Buto/patalpos numeris: 5 3897-7001-0010:0004	Gyvenamujų (butų)	79.05	37410.11	1516.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1516.67	878.03	39804.81	9486	30318.81	1.6	Ne	1.92	Ne						
7.6	Buto/patalpos numeris: 6 3897-7001-0010:0010	Gyvenamujų (butų)	49.48	23416.22	1516.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1516.67	549.59	25482.48	5937.6	19544.88	1.65	Ne	1.98	Ne						
7.7	Buto/patalpos numeris: 7 3897-7001-0010:0018	Gyvenamujų (butų)	77.93	36880.08	1516.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1516.67	865.59	39262.34	9351.6	29910.74	1.6	Ne	1.92	Ne						
7.8	Buto/patalpos numeris: 8 3897-7001-0010:0006	Gyvenamujų (butų)	48.52	22961.91	1516.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1516.67	538.93	25017.51	5822.4	19195.11	1.65	Ne	1.98	Ne						
7.9	Buto/patalpos numeris: 9 3897-7001-0010:0003	Gyvenamujų (butų)	49.19	23278.98	1516.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1516.67	546.37	25342.02	5902.8	19439.22	1.65	Ne	1.98	Ne						

7.10	Buto/patalpos numeris: 10 3897-7001-0010:0017	Gyvenamųjų (butų)	29.27	13851.92	2337.98 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2337.98	325.11	16515.01	3512.4	13002.61	1.85	Ne	2.22	Ne	
7.11	Buto/patalpos numeris: 11 3897-7001-0010:0002	Gyvenamųjų (butų)	58.36	27618.65	1516.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1516.67	648.22	29783.54	7003.2	22780.34	1.63	Ne	1.96	Ne	
7.12	Buto/patalpos numeris: 12 3897-7001-0010:0014	Gyvenamųjų (butų)	51.1	24182.88	1516.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1516.67	567.58	26267.13	6132	20135.13	1.64	Ne	1.97	Ne	
7.13	Buto/patalpos numeris: 13 3897-7001-0010:0008	Gyvenamųjų (butų)	28.25	13369.21	2337.98 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2337.98	313.78	16020.97	3390	12630.97	1.86	Ne	2.23	Ne	
7.14	Buto/patalpos numeris: 14 3897-7001-0010:0011	Gyvenamųjų (butų)	59.3	28063.5	1516.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1516.67	658.66	30238.83	7116	23122.83	1.62	Ne	1.94	Ne	
7.15	Buto/patalpos numeris: 15 3897-7001-0010:0001	Gyvenamųjų (butų)	50.13	23723.83	1516.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1516.67	556.81	25797.31	6015.6	19781.71	1.64	Ne	1.97	Ne	
7.16	Buto/patalpos numeris: 16 3897-7001-0010:0020	Gyvenamųjų (butų)	29.59	14003.36	2337.98 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2337.98	328.67	16670.01	3550.8	13119.21	1.85	Ne	2.22	Ne	
7.17	Buto/patalpos numeris: 17 3897-7001-0010:0007	Gyvenamųjų (butų)	59.47	28143.95	1516.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1516.67	660.56	30321.18	7136.4	23184.78	1.62	Ne	1.94	Ne	
7.18	Buto/patalpos numeris: 18 3897-7001-0010:0013	Gyvenamųjų (butų)	50.13	23723.83	1516.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1516.67	556.81	25797.31	6015.6	19781.71	1.64	Ne	1.97	Ne	
7.19	Buto/patalpos numeris: 19 3897-7001-0010:0016	Gyvenamųjų (butų)	28.61	13539.57	2337.98 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2337.98	317.78	16195.33	3433.2	12762.13	1.86	Ne	2.23	Ne	
7.20	Buto/patalpos numeris: 20 3897-7001-0010:0012	Gyvenamųjų (butų)	59.76	28281.19	1516.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1516.67	663.77	30461.63	7171.2	23290.43	1.62	Ne	1.94	Ne	
7.21	Iš viso:		1065.61	504295.89	33618.64	11836.09	549750.62	127873.2	421877.42	33.48	40.17			

Paketo, 2 Variantas

Lentelė Nr. 1 "Įvadinė lentelė"

1.1	Paketo naudingumo klasė	B klasė
1.2	Pastato naudingas plotas	1065.61

Lentelė Nr.2 "Numatomos įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės"

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinę efektyvumą didinančios priemonės							
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliuų poreikiams (panduso įrengimas)							
Pandusų su turėklais įrengimas (m ² horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4.Turėklų sumontavimas.		m ²	10	187.36 €	1873.6 €	2267.06 €
Individualių rekuperatoriu įrengimas							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Horizontalių skylių gręžimas pastatų išorinėse sienose; 2. Mini rekuperatorių montavimas; 3. Kabelio tiesimas kanaluose; 4. Rekuperatorių prijungimas prie elektros ir valdymo tinklų, veikimo patikrinimas.	Rekuperatoriaus šilumos atgavimo efektyvumas ≥ 65 % (efektyvumas turi būti sertifikuotas pagal EN 13141-8), esant maksimaliam oro debitui. Po vieną mini rekuperatorių montuojama kiekviename gyvenamajame kambariye, kurie sujungiami į bendrą sistemą. Oro kaitos užtikrinimas m ³ /val. vertinamas projektavimo metu. Rekuperatorių kiekis ir sprendimai tikslinami rengiant projektą.	vnt	48	800 €	38400 €	46464 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių įglininamosios į gruntu dalies šiltinimas iš išorės termoizoliaciniems plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksns - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliaciinių sluoksnių šilumos per davimo koeficientas – U < 0,36 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Pavaršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliaciinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliaciinių plokštčių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Apšiltinamas 0,6 m	m ²	71	115.46 €	8197.66 €	9919.17 €
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliaciniems plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksns - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliaciinių sluoksnių šilumos per davimo koeficientas- U < 0,36 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pavaršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliaciinių plokštčių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelių; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Pavaršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.	U ≤ 0.22 W/m ² *K	m ²	118	176.1 €	20779.8 €	25143.56 €
Sienų šiltinimas							
Dujų vamzdyno, sumontuoto ant išorinės pastato sienos, perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dujų vamzdyno požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 2. Naujų atramų įrengimas. 3. Vamzdyno perkėlimas ant naujų atramų. 4. Vamzdyno suvirinimas, izoliavimas, dažymas. 5. Vamzdyno pneumatinis bandymas. 6. Dujų tiekimo atstatymas vartotojams.		m	10	76.97 €	769.7 €	931.34 €

Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliaciniems plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis-mineralinė vata. Termoizoliacių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,18 > U \geq 0,12$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardiniimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuémimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštės; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokštčių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.	Sienos $U \leq 0.16$ W/m ² ·K	m ²	1060	164.59 €	174465.4 €	211103.13 €
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliaciniems plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- putu polistirenas. Termoizoliacių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,25 > U \geq 0,18$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardiniimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuémimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokštčių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Balkono sienos $U \leq 0.20$ W/m ² ·K	m ²	390	123.55 €	48184.5 €	58303.25 €
Vėsinimo įrenginių, sumontuotų ant išorinės pastato sienos, perkėlimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Agregatų ir atraminių konstrukcijų demontavimas. 2. Atraminių konstrukcijų montavimas. 3. Agregatų montavimas, prijungimas prie ortakių sistemų ir elektros tinklų. 4. Sumontuotų agregatų bandymas.		vnt	1	146.65 €	146.65 €	177.45 €
Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas(paruošimas). 2. Izoliacinių plokštčių klijavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.	Šiltinama pirmo aukšto balkono apačia.	m ²	28	72.82 €	2038.96 €	2467.14 €
Mūro sienų konstrukcijų stiprinimas injektuojant skiediniu (pažeisto paviršiaus).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Fasadų įtrukusių paviršių valymas. 2. Skylių žymėjimas, gręžimas. 3. Injektavimas. 4. Karkaso, tinklelio įrengimas tinkavimui. 5. Paviršių tinkavimas, išlyginimas.	Sienų sutvirtinimo kiekį tikslinti darbo projekto metu.	m ²	120	268.39 €	32206.8 €	38970.23 €
Rūsio lubų šiltinimas							
Rūsio lubų šiltinimas termoizoliaciniems plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis - mineralinė vata. Termoizoliacių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,36 > U \geq 0,26$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokštčių klijavimas; 3. Dažymas.	$U \leq 0.36$ W/m ² ·K	m ²	350	41.01 €	14353.5 €	17367.74 €
Stogų atnaujinimas							
Sutapdintų stogų šiltinimas ant esamos dangos termoizoliaciniems plokštėmis, įrengiant ritinę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis - mineralinė vata. Termoizoliacių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,25$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus sutvarkymas; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiama aukščio); 3. Nuolydžių formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Stogų šiltinimas termoizoliaciniems plokštėmis; 5. Papildomas šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 6. Stogo dangos įrengimas; 7. Išlaijų, ventiliacijos kaminielių įrengimas; 8. Prieglaudų aptaisymas; 9. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 10. Žaibolaodžių įrengimas; 11. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimasis ar paaukštintinas; 12. Antenui ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuémimas ir atstatymas po apšiltinimo.	Stogo $U \leq 0.13$ W/m ² ·K	m ²	465	114.14 €	53075.1 €	64220.87 €

Balkonų stogelių apšiltinimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Balkono stogelio esamos dangos nuardymas. 2.Išlyginamojo (nuolydžio) sluoksnio įrengimas. 3.Izoliacinių plokštčių paklojimas. 4.Naujos dangos įrengimas. 5.Balkono stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 6.Atleikų sutvarkymas ir išvežimas.	Apšiltinamas viršutinio aukšto balkono stogelis	m ²	32	119.38 €	3820.16 €	4622.39 €
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienu ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Stiklinamas balkonas nuo perdangos iki perdangos. Balkonų stiklinimas rengiamas pagal vieningą projektą. Stiklinimo apatinė dalis -tonuoto stiklo.	m ²	239.01	216.86 €	51831.71 €	62716.37 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniai langais. Lango plotas daugiau 0,5 m ² iki 1,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas -1,3>U≥1,1 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išémimas iš sienu, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienu hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Keičiami rūsio langai.	m ²	13.56	314.77 €	4268.28 €	5164.62 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m ² . Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas - 1,7>U≥1,4 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išémimas iš sienu, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienu hermetizavimas; 4. Spynu ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Keičiamos laiptinės ir rūsio durys. Durų U ≤ 1.4 W/m ² *K	m ²	11	529.39 €	5823.29 €	7046.18 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m ² . Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas - 1,6>U≥1,3 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išémimas iš sienu, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienu hermetizavimas; 4. Spynu ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Keičiamos tambūro durys.	m ²	7	385.29 €	2697.03 €	3263.41 €
Stogelių virš iėjimo į pastatą remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Stogelio esamos dangos nuardymas. 2.Stogelio gelžbetoninės konstrukcijos remontas, dažymas. 3.Naujos dangos stogeliui įrengimas. 4.Stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 5.Atleikų sutvarkymas ir išvežimas.		m ²	8	137.39 €	1099.12 €	1329.94 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							
Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatiniu jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynu montavimas. 4. Automatiniu jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.		butas	20	132.3 €	2646 €	3201.66 €
Horizontalios instalacijos magistralinių kabelių ir rūsio patalpų apšvietimo instalacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instalacių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūsio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukoje. 6. Varžų matavimas.		m ² rūsio ploto	350	18.94 €	6629 €	8021.09 €
Įvadinių paskirstymo skydų IPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 100 iki 150 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatu demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatiniu jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimasis prie aparatu. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.		vnt.	1	1053.77 €	1053.77 €	1275.06 €

Vertikalias instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio daskliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davikliais montavimas. 7. Varžų matavimas.				laiptinė	2	485.56 €	971.12 €	1175.06 €
Karštojo videntiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas									
Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjautumas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.		vnt	10	231.38 €	2313.8 €	2799.7 €		
Magistralinių karštojo videntiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo videntiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	173	36.98 €	6397.54 €	7741.02 €		
Karštojo videntiekio sistemos tiekiamujų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo videntiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo videntiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungimą bei stovų vandens išeidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	112	68.76 €	7701.12 €	9318.36 €		
Karštojo videntiekio sistemos cirkuliacinių stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo videntiekio cirkuliacinių stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo videntiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 3. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	112	21.55 €	2413.6 €	2920.46 €		
Rankšluosčių džiovintuvų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovintuvų ir privedamuju vamzdynų iki stovų demontavimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones. 2. Naujų privedamuju vamzdynų apvedimo linijų ir rankšluosčių džiovintuvų su termostatais montavimas. 3. Hidraulinis bandymas, praplovimas, dezinfekcija.		vnt	20	273.83 €	5476.6 €	6626.69 €		
Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas									
Šildymo daliklinės apskaitos sistemos iki 100 šilumos dalikių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos dalikių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdaravimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistruavimas.		šilumos daliklis	68	148.68 €	10110.24 €	12233.39 €		
Šildymo sistemos remontas									
Automatinii balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotas įrangos izoliavimas.		vnt.	19	285.47 €	5423.93 €	6562.96 €		
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	247	29.29 €	7234.63 €	8753.9 €		

Vienamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.		m	426	28.02 €	11936.52 €	14443.19 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuémimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.		kW	70	127.79 €	8945.3 €	10823.81 €
Termostatinų radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinų vožtuvų montavimas.		vnt.	70	56.05 €	3923.5 €	4747.44 €
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomujų įrenginių galia iki 300kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.		kW	218	61.22 €	13345.96 €	16148.61 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Natūralios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biochemicalis apdorojimas.		butas	20	126.3 €	2526 €	3056.46 €
Stoginių deflektorų iki 250mm skersmens įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angos stoge gręžimas. 2. Stovo įstatymas į angą ir pritvirtinimas. 3. Deflektoriaus montavimas ant stogo. 4. Deflektoriaus jungties su stogu aptaisymas ritinine danga. 5. Ventiliacijos sistemos prijungimas prie stovo.	Darbo kiekjų tikslinti darbo projekto metu.	vnt.	22	229.58 €	5050.76 €	6111.42 €
Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas							
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūsio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	20	82.33 €	1646.6 €	1992.39 €
Pastato lietaus nuotakyno rūsio vamzdynų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamu rūsio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų arydmas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	30	60.55 €	1816.5 €	2197.97 €
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatyto pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.		m	30	44.61 €	1338.3 €	1619.34 €
Iš viso:							693247.83 €

[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]

Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas

Lentelė Nr.3 "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energetinio naudingumo nustatymas"

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniu ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniu ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	333235.98	286.15	207.24	78.91		
Paketo rodikliai	B klasė	129206.82	110.95	56.74	54.21	61.23	47.54

Lentelė Nr.4 "Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina"

Eiles Nr.	Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2
4.1.	Statybos darbai iš viso	727819.78 €	683.01 €/m2
4.2.		Iš jų:	
4.3.	Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	693247.83 €	650.56 €/m2
4.4.	Projekto (ar jo dalies) parengimas, statybos techninė priežiūra, projekto administravimas, kitos išlaidos	94839.29 €	
4.5.		Iš jų:	
4.6.	Projekto administravimas	28451.79 €	26.7 €/m2
4.7.		Iš viso:	822659.07 €
4.8.		Rezervas	145563.96 €
			136.6 €/m2

IP priedas „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“

IP priedo „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“ pildymo instrukcija (4.1-4.5 lentelės)

Lentelė Nr. 4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Irašomos būtinės išlaidos projekto (jo dalių) parengimui pagal rinkos kainas ir projekto poreikius.

Lentelė Nr. 4.4 "Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas"

Projekto administratorius su IP rengėju nustato administravimo paslaugų apmokėjimo dalis (proc.).

Lentelė Nr. 4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

4.5.1. eilutė – duomenys ateina iš 4.3 lentelės „Iš viso“

4.5.2. ir 4.5.3. eilutės – įrašomi dydžiai (Eur), atsižvelgiant į rinkos kainas ir projekto poreikius (įrašo IP rengėjas / projekto administratorius).

Lentelė Nr.4.1. "Bendra informacija"

Eiles Nr.	Pastato naudingas plotas (m ²)	Fiksotas įkainis paslaugoms (Eur/m ²)	Valstybės paramos projekto (jo dalies) parengimui, statybos techninei priežiūrai ir projekto administravimui dydis pagal fiksotą įkainį (Eur)
4.1.1.	1065.61	89 €	94839.29 €/m ²

Lentelė Nr.4.2. "Planuojamas valstybės paramos paskirstymas"

Eiles Nr.	Paslaugų pavadinimas	Siūloma įkainio procentinė dalis (%)*	Valstybės paramos dydis paslaugų daliai, Eur
4.2.1.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt.	55 %	52161.61 €
4.2.2.	Statybos techninė priežiūra	15 %	14225.89 €
4.2.3.	Projekto administravimas	30 %	28451.79 €
4.2.4.	Iš viso:	100 %	94839.29 €

* Procentinis įkainio paskirstymas gali būti keičiamas, pateikti procentai pagal įgyvendinamų projektų tenkančius išlaidų dydžius nurodytoms išlaidų grupėms apmokėti.

Lentelė Nr.4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Eiles Nr.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt. išlaidos	Rinkos kainos paslaugoms pagal projekto poreikius (Eur)
4.3.1.	Investicijų planas ir pastato energinio naudingumo sertifikatas prieš priemonių įgyvendinimą	1185.8 €
4.3.2.	Projektiniai pasiūlymai	0 €
4.3.3.	Techninis darbo projektas (įskaitant jo vykdymo priežiūrą)	0 €
4.3.4.	Prisijungimo sąlygos, toponuotraukos ir kt.	0 €
4.3.5.	Privalomi statinio tyrinėjimai, ekspertizės	0 €
4.3.6.	Techninio darbo projekto ekspertizė	0 €
4.3.7.	Pastato sandarumo bandymai ir pastato energinio naudingumo sertifikatas po atnaujinimo priemonių įdiegimo	2200 €
4.3.8.	Statybos leidimas, statybos užbaigimo aktas, Kreditavimo sutarties įrengimavimas Registru centre	2700 €
4.3.9.	Elektroninis žurnalas	1100 €
4.3.10.	Projektiniai pasiūlymai, Techninis darbo projektas (įskaitant jo vykdymo priežiūrą), Prisijungimo sąlygos, toponuotraukos ir kt., Privalomi statinio tyrinėjimai, ekspertizės, Techninio darbo projekto ekspertizė	44975.81 €
4.3.11.	Iš viso:	52161.61 €

Lentelė Nr.4.4. Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas

Eiles Nr.	Administravimo paslaugos apmokamos šiomis dalimis (%)*	Administravimo paslaugų apmokėjimo sąlygos	Administravimo paslaugų apmokėjimo sumos (eur)
4.4.1.	25 %	Sudaryta valstybės paramos sutartis	7112.95 €
4.4.2.	25 %	Sudarytos statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartyse	7112.95 €
4.4.3.	30 %	Vykdomi statybos rangos darbus (proporcionaliai atliktiems statybos rangos darbams)	8535.54 €
4.4.4.	20 %	Įgyvendinus projektą ir gavus valstybės paramą butų savininkams, išskyrus Taisyklėse numatyta sąlygą dėl šios dalies nesumokėjimo projekto administratoriui	5690.36 €
4.4.5.	100 %		Iš viso: 28451.79 €

* Nurodyti procentai gali būti keičiami, išskyrus paskutinę dalį, kuri apskaičiuojama nuo numatyto projekto įgyvendinimo administravimo sumos ir sudaro 20 procentų.

Lentelė Nr.4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

Eiles Nr.	Lėšų poreikis	Suma, Eur
4.5.1.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto (jo dalies) paslaugoms pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	52161.61 €
4.5.2.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) statybos techninėi priežiūrai pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	14225.89 €
4.5.3.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto administravimui pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	28451.79 €
4.5.4.	Trūkstamos (-)/sutaupomos(+) lėšos (Eur) projekto (jo dalies) parengimo, statybos techninės priežiūros ir projekto administravimo paslaugoms, ivertinus valstybės paramą pagal fiksotą įkainį ir rinkos kainas	0 €

* Jeigu lentelės 4.5.4. papunktyje suma yra su minuso (-) ženklu, priimamas butų ir kitų patalpų savininkų sprendimas kaupti trūkstamą lėšų sumą paslaugoms apmokėti, arba panaudoti sukauptas butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamasių lėšas.

Lentelė Nr.5 "Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas"

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	35	
Atėmus valstybės paramą	Metais	31	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	33	
Atėmus valstybės paramą	Metais	24	

Lentelė Nr.6 "Preliminarus Projekto finansavimo planas"

Eiles Nr.	Lėšų šaltiniai	Planuojamas investicijų dydis, Eur	Procentinė dalis nuo visos sumos, %
6.1.	Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	727819.78 €	88.47 %
6.2.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	94839.29 €	11.53 %
6.3.	Nuosavos butų ir kitų patalpų savininkų lėšos projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	0 €	0 %
6.4.	Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos teikėjo lėšos)	0 €	0 %
6.5.		Iš viso: 822659.07 €	100 %

Lentelė Nr.6.1. "Valstybės paramos lėšos"

Eiles Nr.	Fiksuota valstybės parama pagal Taisykėlėse nustatytus įkainius:	Suma, Eur	Fiksotas projekto išlaidų vieneto įkainis, Eur/m ²	Pastabos
6.1.1.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninėi priežūrai vykdyti (teikiama projekto įgyvendinimo metu)*	94839.29 €	89 €	Pagal Taisykėlėse nustatyta fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.1.1.	50 proc. dalis	47419.65 €		išmokama gavus statybos leidimą
6.1.1.2.	30 proc. dalis	28451.79 €		išmokama pasirašius statybos techninės priežiūros ir rangos darbu sutartis
6.1.1.3.	20 proc. dalis	18967.86 €		išmokama gavus statybos užbaigimo akta, energinio naudingumo sertifikata, parengtą ir išduotą įgyvendinimus projekta
6.1.2.	Valstybės parama rango darbams, skirta įgyvendintų energinė efektyvumą didinančių priemonių išlaidoms kompensuoti (teikiama įgyvendinus projekta)	127873.2 €	120 €	Pagal Taisykėlėse nustatyta fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.3.	Iš viso:	222712.49 €		

*Pagal Taisykėlėse nustatytas sąlygas ir tvarką

Lentelė Nr.7 "Preliminarius investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams"

Eiles Nr.	Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų naudingasis plotas, m ²	Investicijų suma EUR				Valstybės paramos dydis rangos darbams (eur)	Investicijų suma atėmus valstybės parama, EUR	Preliminarius mén. įmokos dydis EUR m ²	Ar viršyjama didžiausia leistina mėnesio įmoka?	Preliminarius mén. įmokos dydis įskaičiavus numatomą rezervą EUR/m ²	Ar viršijama didžiausia leistina mėnesio įmoka, įskaičiavus numatomą rezervą	Pastabos					
				Energinė efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:												
				Bendros investicijos, EUR	Individualios investicijos, Eur														
Gyvenamosios paskirties patalpos																			
7.1	Buto/patalpos numeris: 1 3897-7001-0010:0009	Gyvenamujų (butų)	80.78	44276.26	6700.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2828.67 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3872	2620.76	53597.69	9693.6	43904.09	2.26	Ne	2.71	Ne						
7.2	Buto/patalpos numeris: 2 3897-7001-0010:0005	Gyvenamujų (butų)	48.22	26429.83	4764.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2828.67 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1936	1564.42	32758.92	5786.4	26972.52	2.33	Ne	2.8	Ne						
7.3	Buto/patalpos numeris: 3 3897-7001-0010:0019	Gyvenamujų (butų)	79.77	43722.67	6700.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2828.67 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3872	2587.99	53011.33	9572.4	43438.93	2.27	Ne	2.72	Ne						
7.4	Buto/patalpos numeris: 4 3897-7001-0010:0015	Gyvenamujų (butų)	48.7	26692.92	4764.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2828.67 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1936	1579.97	33037.56	5844	27193.56	2.33	Ne	2.8	Ne						
7.5	Buto/patalpos numeris: 5 3897-7001-0010:0004	Gyvenamujų (butų)	79.05	43328.03	6700.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2828.67 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3872	2564.62	52593.32	9486	43107.32	2.27	Ne	2.72	Ne						
7.6	Buto/patalpos numeris: 6 3897-7001-0010:0010	Gyvenamujų (butų)	49.48	27120.44	4764.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2828.67 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1936	1605.28	33490.39	5937.6	27552.79	2.32	Ne	2.78	Ne						
7.7	Buto/patalpos numeris: 7 3897-7001-0010:0018	Gyvenamujų (butų)	77.93	42714.15	6700.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2828.67 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3872	2528.28	51943.1	9351.6	42591.5	2.28	Ne	2.74	Ne						

7.8	Buto/patalpos numeris: 8 3897-7001-0010:0006	Gyvenamujų (butų)	48.52	26594.26	4764.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2828.67 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1936	1574.13	32933.06	5822.4	27110.66	2.33	Ne	2.8	Ne	
7.9	Buto/patalpos numeris: 9 3897-7001-0010:0003	Gyvenamujų (butų)	49.19	26961.49	4764.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2828.67 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1936	1595.88	33322.04	5902.8	27419.24	2.32	Ne	2.78	Ne	
7.10	Buto/patalpos numeris: 10 3897-7001-0010:0017	Gyvenamujų (butų)	29.27	16043.16	5331.71 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4363.71 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 968	949.59	22324.46	3512.4	18812.06	2.68	Ne	3.22	Ne	
7.11	Buto/patalpos numeris: 11 3897-7001-0010:0002	Gyvenamujų (butų)	58.36	31987.65	5732.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2828.67 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2904	1893.37	39613.69	7003.2	32610.49	2.33	Ne	2.8	Ne	
7.12	Buto/patalpos numeris: 12 3897-7001-0010:0014	Gyvenamujų (butų)	51.1	28008.38	4764.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2828.67 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1936	1657.83	34430.88	6132	28298.88	2.31	Ne	2.77	Ne	
7.13	Buto/patalpos numeris: 13 3897-7001-0010:0008	Gyvenamujų (butų)	28.25	15484.08	5331.71 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4363.71 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 968	916.5	21732.29	3390	18342.29	2.71	Ne	3.25	Ne	
7.14	Buto/patalpos numeris: 14 3897-7001-0010:0011	Gyvenamujų (butų)	59.3	32502.88	5732.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2828.67 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2904	1923.86	40159.41	7116	33043.41	2.32	Ne	2.78	Ne	
7.15	Buto/patalpos numeris: 15 3897-7001-0010:0001	Gyvenamujų (butų)	50.13	27476.71	4764.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2828.67 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1936	1626.37	33867.75	6015.6	27852.15	2.31	Ne	2.77	Ne	
7.16	Buto/patalpos numeris: 16 3897-7001-0010:0020	Gyvenamujų (butų)	29.59	16218.55	5331.71 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4363.71 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 968	959.99	22510.25	3550.8	18959.45	2.67	Ne	3.2	Ne	

7.17	Buto/patalpos numeris: 17 3897-7001-0010:0007	Gyvenamujų (butų)	59.47	32596.05	5732.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2828.67 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2904	1929.39	40258.11	7136.4	33121.71	2.32	Ne	2.78	Ne	
7.18	Buto/patalpos numeris: 18 3897-7001-0010:0013	Gyvenamujų (butų)	50.13	27476.71	4764.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2828.67 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1936	1626.37	33867.75	6015.6	27852.15	2.31	Ne	2.77	Ne	
7.19	Buto/patalpos numeris: 19 3897-7001-0010:0016	Gyvenamujų (butų)	28.61	15681.4	5331.71 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4363.71 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 968	928.19	21941.3	3433.2	18508.1	2.7	Ne	3.24	Ne	
7.20	Buto/patalpos numeris: 20 3897-7001-0010:0012	Gyvenamujų (butų)	59.76	32755.01	5732.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2828.67 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2904	1938.79	40426.47	7171.2	33255.27	2.32	Ne	2.78	Ne	
7.21	Iš viso:		1065.61	584070.64	109177.56	34571.58	727819.78	127873.2	599946.57	47.69	57.21			