

Paketo, 1 Variantas

Lentelė Nr. 1 "Įvadinė lentelė"

1.1	Paketo naudingumo klasė	B klasė
1.2	Pastato naudingas plotas	2207.38

Lentelė Nr.2 "Numatomos įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės"

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės							
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)							
Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4.Turėklų sumontavimas.	Pandusas neįrengiamas, nes įėjimo aikštelės ir laiptinės altitudės vienodos. Sutvarkomos tik įėjimo, laiptinės aikštelės.	m²	14	187.36 €	2623.04 €	3173.88 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,36 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Apšiltinimas į gruntą 0,6 m	m²	113	115.46 €	13046.98 €	15786.85 €
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- U < 0,36 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklėlį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.	U ≤ 0.22 W/m2*K	m²	187	176.1 €	32930.7 €	39846.15 €
Sienų šiltinimas							
Dujų vamzdyno, sumontuoto ant išorinės pastato sienos, perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dujų vamzdyno požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 2. Naujų atramų įrengimas. 3. Vamzdyno perkėlimas ant naujų atramų. 4. Vamzdyno suvirinimas, izoliavimas, dažymas. 5. Vamzdyno pneumatinis bandymas. 6. Dujų tiekimo atstatymas vartotojams.		m	8	76.97 €	615.76 €	745.07 €
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis- mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,18>U≥0,12 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.	Išorės siena U ≤ 0.18 W/m2*K	m²	1900	164.59 €	312721 €	378392.41 €
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- putu polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,25>U≥0,18 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklėlį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Balkono siena U ≤ 0.20 W/m2*K	m²	950	123.55 €	117372.5 €	142020.73 €

Vėsinimo įrenginių, sumontuotų ant išorinės pastato sienos, perkėlimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Agregatų ir atraminių konstrukcijų demontavimas. 2. Atraminių konstrukcijų montavimas. 3. Agregatų montavimas, prijungimas prie ortakių sistemų ir elektros tinklų. 4. Sumontuotų agregatų bandymas.	vnt	1	146.65 €	146.65 €	177.45 €	
Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas(paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių klijavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.	m²	60	72.82 €	4369.2 €	5286.73 €	
Mūro sienų konstrukcijų stiprinimas injektuojant skiediniu (pažeisto paviršiaus).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Fasadų įtrūkusių paviršių valymas. 2. Skylių žymėjimas, gręžimas. 3. Injektavimas. 4. Karkaso, tinklo įrengimas tinkavimui. 5. Paviršių tinkavimas, išlyginimas.	m²	25	268.39 €	6709.75 €	8118.8 €	
Įvadinės paskirstymo spintos, sumontuotos ant išorinės pastato sienos perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Kabelių atjungimas. 2. Kabelių įvado požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 3. Įvadinės paskirstymo spintos demontavimas. 4. Naujų atraminių konstrukcijų sumontavimas. 5. Įvadinės paskirstymo spintos montavimas. 6. Kabelių prijungimas paskirstymo spintoje.	vnt	1	3000 €	3000 €	3630 €	
Rūsio lubų šiltinimas							
Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,36≥U≥0,26 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.	Rūsio perdangos U ≤ 0.36 W/m2*K	m²	530	41.01 €	21735.3 €	26299.71 €
Stogų atnaujinimas							
Sutapdintų stogų šiltinimas ant esamos dangos termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,25 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus sutvarkymas; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 5. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 6. Stogo dangos įrengimas; 7. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 8. Prieglaudų aptaisymas; 9. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 10. Žaibolaodžių įrengimas; 11. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 12. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	Stogo U ≤ 0.15 W/m2*K	m²	770	114.14 €	87887.8 €	106344.24 €
Balkonų stogelių apšiltinimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Balkono stogelio esamos dangos nuardymas. 2.Išlyginamojo (nuolydžio) sluoksnio įrengimas. 3.Izoliacinių plokščių paklojimas. 4.Naujos dangos įrengimas. 5.Balkono stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 6.Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.	Šiltinamas viršutinio aukšto balkono stogelis	m2	71	119.38 €	8475.98 €	10255.94 €
Langu, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Balkono stiklinimas per visą aukštį, nuo perdangos iki perdangos. Balkonų stiklinimas pagal vieningą darbo projektą.	m²	579.6	216.86 €	125692.06 €	152087.39 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U≥1,4 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	3 išorės durys, 3 rūšio durys, 1 prekybos durys. U ≤ 1,40 W/m2*K	m²	21	529.39 €	11117.19 €	13451.8 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,6>U≥1,3 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Keičiamos tambūro durys (3 vnt.)	m²	10	385.29 €	3852.9 €	4662.01 €

Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m² iki 3,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,1>U≥0,7 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	Keičiami langai ir balkono durys. U ≤ 0.90 W/m2*K	m²	28.02	341.84 €	9578.36 €	11589.82 €
Stogelių virš įėjimo į pastatą remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Stogelio esamos dangos nuardymas. 2.Stogelio gelžbetoninės konstrukcijos remontas, dažymas. 3.Naujos dangos stogeliui įrengimas. 4.Stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 5.Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.	Įėjimo į laiptines stogelio sutvarkymas	m²	8	137.39 €	1099.12 €	1329.94 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m² iki 1,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas –1,3>U≥1,1 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Keičiama viršutinė laiptinės langą. 3vnt. U ≤ 1,1 W/m2*K	m²	17	314.77 €	5351.09 €	6474.82 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							
Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinių jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatinių jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.		butas	40	132.3 €	5292 €	6403.32 €
Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūsio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūsio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.		m² rūsio ploto	530	18.94 €	10038.2 €	12146.22 €
Įvadinių paskirstymo skydų ĮPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 150 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinių jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.		vnt.	1	1461.18 €	1461.18 €	1768.03 €
Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davikliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davikliais montavimas. 7. Varžų matavimas.		laiptinė	3	485.56 €	1456.68 €	1762.58 €
Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjaustymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.		vnt	24	231.38 €	5553.12 €	6719.28 €
Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	275	36.98 €	10169.5 €	12305.1 €
Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	336	68.76 €	23103.36 €	27955.07 €

Karštojo vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 3. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdinių izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdinių praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	336	21.55 €	7240.8 €	8761.37 €
Rankšluosčių džiovituvų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovituvų ir privejamųjų vamzdinių iki stovų demontavimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones. 2. Naujų privejamųjų vamzdinių apvedimo linijų ir rankšluosčių džiovituvų su termostatais montavimas. 3. Hidraulinis bandymas, praplovimas, dezinfekcija.		vnt	40	273.83 €	10953.2 €	13253.37 €
Šildymo sistemos remontas							
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	30	285.47 €	8564.1 €	10362.56 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdinių keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdinių demontavimas. 2. Naujų vamzdinių montavimas. 3. Vamzdinių dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdinių izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	392	29.29 €	11481.68 €	13892.83 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.		kW	144	127.79 €	18401.76 €	22266.13 €
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinis įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia nuo 400kW iki 500kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.		kW	440	42.98 €	18911.2 €	22882.55 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdinių keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdinius pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdinių montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdinių gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdinių hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.		m	840	28.02 €	23536.8 €	28479.53 €
Uždaromosios armatūros magistralėms keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenazo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Magistralinių vamzdinių hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	30	70.19 €	2105.7 €	2547.9 €
Termostatinų radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinų vožtuvų montavimas.		vnt.	137	56.05 €	7678.85 €	9291.41 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Natūralios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	40	126.3 €	5052 €	6112.92 €
Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas							
Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėgainių daugiau 1,0 kW iki 5,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.		kW	4	1387.83 €	5551.32 €	6717.1 €
Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas							

Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdyno vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūsio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	30	82.33 €	2469.9 €	2988.58 €
Pastato lietaus nuotakyno rūsio vamzdynų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūsio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	45	60.55 €	2724.75 €	3296.95 €
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.		m	48	44.61 €	2141.28 €	2590.95 €
Iš viso:							1152177.49 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemonės]]							
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas							
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūsio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	30	75.98 €	2279.4 €	2758.07 €
Pastato buitinio nuotakyno rūsio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūsio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	138	58.46 €	8067.48 €	9761.65 €
Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.		m	336	46.83 €	15734.88 €	19039.2 €
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	138	36.51 €	5038.38 €	6096.44 €
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	336	58.15 €	19538.4 €	23641.46 €
Iš viso:							61296.82 €

Lentelė Nr.3 "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energetinio naudingumo nustatymas"

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	630871.7	263.1	180.4	82.7		
Paketo rodikliai	B klasė	271867.1	113.38	61.24	52.14	56.91	83.65

Lentelė Nr.4 "Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina"

Eilės Nr.	Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2
4.1.	Statybos darbai iš viso	1213474.31 €	549.74 €/m2
4.2.	Iš jų:		
4.3.	Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	1152177.49 €	521.97 €/m2
4.4.	Projekto (ar jo dalies) parengimas, statybos techninė priežiūra, projekto administravimas, kitos išlaidos	119198.52 €	
4.5.	Iš jų:		
4.6.	Projekto administravimas	35759.55 €	16.2 €/m2
4.7.	Iš viso:	1332672.83 €	603.74 €/m2
4.8.	Rezervas	242694.86 €	109.95 €/m2

IP priedas „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“

IP priedo „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“ pildymo instrukcija (4.1-4.5 lentelės)

Lentelė Nr. 4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Įrašomos būtinos išlaidos projekto (jo dalių) parengimui pagal rinkos kainas ir projekto poreikius.

Lentelė Nr. 4.4 "Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas"

Projekto administratorius su IP rengėju nustato administravimo paslaugų apmokėjimo dalis (proc.).

Lentelė Nr. 4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

4.5.1. eilutė – duomenys ateina iš 4.3 lentelės „Iš viso“

4.5.2. ir 4.5.3. eilutės – įrašomi dydžiai (Eur), atsižvelgiant į rinkos kainas ir projekto poreikius (įrašo IP rengėjas / projekto administratorius).

Lentelė Nr.4.1. "Bendra informacija"

Eilės Nr.	Pastato naudingas plotas (m2)	Fiksuotas įkainis paslaugoms (Eur/m2)	Valstybės paramos projekto (jo dalies) parengimui, statybos techninei priežiūrai ir projekto administravimui dydis pagal fiksuotą įkainį (Eur)
4.1.1.	2207.38	54 €	119198.52 €/m2

Lentelė Nr.4.2. "Planuojamas valstybės paramos paskirstymas"

Eilės Nr.	Paslaugų pavadinimas	Siūloma įkainio procentinė dalis (%)*	Valstybės paramos dydis paslaugų daliai, Eur
4.2.1.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt.	55 %	65559.19 €
4.2.2.	Statybos techninė priežiūra	15 %	17879.78 €
4.2.3.	Projekto administravimas	30 %	35759.56 €
4.2.4.	Iš viso:	100 %	119198.53 €

* Procentinis įkainio paskirstymas gali būti keičiamas, pateikti procentai pagal įgyvendinamų projektų tenkančius išlaidų dydžius nurodytoms išlaidų grupėms apmokėti.

Lentelė Nr.4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Eilės Nr.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt. išlaidos	Rinkos kainos paslaugoms pagal projekto poreikius (Eur)
4.3.1.	Investicijų planas ir pastato energinio naudingumo sertifikatas prieš priemonių įgyvendinimą	1379.4 €
4.3.2.	Projektiniai pasiūlymai	1800 €
4.3.3.	Techninis darbo projektas (įskaitant jo vykdymo priežiūrą)	46979.79 €
4.3.4.	Prisijungimo sąlygos, toponuotraukos ir kt.	1800 €
4.3.5.	Privalomi statinio tyrinėjimai, ekspertizės	1800 €
4.3.6.	Techninio darbo projekto ekspertizė	4100 €
4.3.7.	Pastato sandarumo bandymai ir pastato energinio naudingumo sertifikatas po atnaujinimo priemonių įdiegimo	2800 €
4.3.8.	Statybos leidimas, statybos užbaigimo aktas, Kreditavimo sutarties įregistravimas Registrų centre	3500 €
4.3.9.	Elektroninis žurnalas	1400 €
4.3.10.	Iš viso:	65559.19 €

Lentelė Nr.4.4. Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas

Eilės Nr.	Administravimo paslaugos apmokamos šiomis dalimis (%)*	Administravimo paslaugų apmokėjimo sąlygos	Administravimo paslaugų apmokėjimo sumos (eur)
4.4.1.	25 %	Sudaryta valstybės paramos sutartis	8939.89 €
4.4.2.	25 %	Sudarytos statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartys	8939.89 €
4.4.3.	30 %	Vykdant statybos rangos darbus (proporcingai atliktiems statybos rangos darbams)	10727.87 €
4.4.4.	20 %	Įgyvendinus projektą ir gavus valstybės paramą butų savininkams, išskyrus Taisyklėse numatyta sąlygą dėl šios dalies nesumokėjimo projekto administratoriui	7151.91 €
4.4.5.	100 %	Iš viso:	35759.56 €

* Nurodyti procentai gali būti keičiami, išskyrus paskutinę dalį, kuri apskaičiuojama nuo numatytos projekto įgyvendinimo administravimo sumos ir sudaro 20 procentų.

Lentelė Nr.4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

Eilės Nr.	Lėšų poreikis	Suma, Eur
4.5.1.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto (jo dalies) paslaugoms pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	65559.19 €
4.5.2.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) statybos techninei priežiūrai pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	17879.78 €
4.5.3.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto administravimui pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	35759.55 €
4.5.4.	Trūkstamos (-)/sutaupomos(+) lėšos (Eur) projekto (jo dalies) parengimo, statybos techninės priežiūros ir projekto administravimo paslaugoms, įvertinus valstybės paramą pagal fiksuotą įkainį ir rinkos kainas	0 €

* Jeigu lentelės 4.5.4. papunktyje suma yra su minuso (-) ženklu, priimamas butų ir kitų patalpų savininkų sprendimas kaupti trūkstamą lėšų sumą paslaugoms apmokėti, arba panaudoti sukauptas butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamąsias lėšas.

Lentelė Nr.5 "Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas"

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	50	
Atėmus valstybės paramą	Metais	49	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	45	
Atėmus valstybės paramą	Metais	40	

Lentelė Nr.6 "Preliminarus Projekto finansavimo planas"

Eilės Nr.	Lėšų šaltiniai	Planuojamas investicijų dydis, Eur	Procentinė dalis nuo visos sumos, %
6.1.	Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	1213474.31 €	91.06 %
6.2.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	119198.52 €	8.94 %
6.3.	Nuosavos butų ir kitų patalpų savininkų lėšos projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	0 €	0 %
6.4.	Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos teikėjo lėšos)	0 €	0 %
6.5.	Iš viso:	1332672.83 €	100 %

Lentelė Nr.6.1. "Valstybės paramos lėšos"

Eilės Nr.	Fiksuota valstybės parama pagal Taisyklėse nustatytus įkainius:	Suma, Eur	Fiksuotas projekto išlaidų vieneto įkainis, Eur/m2	Pastabos
6.1.1.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti (teikiama projekto įgyvendinimo metu)*	119198.52 €	54 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.1.1.	50 proc. dalis	59599.26 €		išmokama gavus statybos leidimą
6.1.1.2.	30 proc. dalis	35759.56 €		išmokama pasirašius statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartis
6.1.1.3.	20 proc. dalis	23839.7 €		išmokama gavus statybos užbaigimo aktą, energinio naudingumo sertifikatą, parengtą ir išduotą įgyvendinus projektą
6.1.2.	Valstybės parama rangos darbams, skirta įgyvendintų energinių efektyvumą didinančių priemonių išlaidoms kompensuoti (teikiama įgyvendinus projektą)	253848.7 €	115 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.3.	Iš viso:	373047.22 €		

*Pagal Taisyklėse nustatytas sąlygas ir tvarką

Lentelė Nr.7 "Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams"

Eiles Nr.	Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų naudingasis plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės paramos dydis rangos darbams (eur)	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Ar viršijama didžiausia leistina mėnesio įmoka?	Preliminarus mėn. įmokos dydis įskaičiavus numatomą rezervą Eur/m2	Ar viršijama didžiausia leistina mėnesio įmoka, įskaičiavus numatomą rezervą	Pastabos
				Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:							
				Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur									
Gyvenamosios paskirties patalpos														
7.1	Buto/patalpos numeris: 2 3897-7002-3019:0032	Gyvenamųjų (butų)	51.36	22999.77	4408.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32	1426.19	28834.28	5906.4	22927.88	1.86	Ne	2.23	Ne	
7.2	Buto/patalpos numeris: 3 3897-7002-3019:0030	Gyvenamųjų (butų)	51.74	23169.94	2791.94 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94	1436.74	27398.62	5950.1	21448.52	1.73	Ne	2.08	Ne	
7.3	Buto/patalpos numeris: 4 3897-7002-3019:0037	Gyvenamųjų (butų)	63.66	28507.89	4408.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32	1767.74	34683.95	7320.9	27363.05	1.79	Ne	2.15	Ne	
7.4	Buto/patalpos numeris: 5 3897-7002-3019:0019	Gyvenamųjų (butų)	50.77	22735.56	4408.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32	1409.83	28553.71	5838.55	22715.16	1.86	Ne	2.23	Ne	
7.5	Buto/patalpos numeris: 6 3897-7002-3019:0009	Gyvenamųjų (butų)	51.22	22937.08	2791.94 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94	1422.27	27151.29	5890.3	21260.99	1.73	Ne	2.08	Ne	
7.6	Buto/patalpos numeris: 7 3897-7002-3019:0004	Gyvenamųjų (butų)	63.3	28346.68	4408.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32	1757.75	34512.75	7279.5	27233.25	1.79	Ne	2.15	Ne	
7.7	Buto/patalpos numeris: 8 3897-7002-3019:0008	Gyvenamųjų (butų)	50.34	22543	4408.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32	1397.87	28349.19	5789.1	22560.09	1.87	Ne	2.24	Ne	
7.8	Buto/patalpos numeris: 9 3897-7002-3019:0034	Gyvenamųjų (butų)	51.88	23232.63	2791.94 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94	1440.6	27465.17	5966.2	21498.97	1.73	Ne	2.08	Ne	
7.9	Buto/patalpos numeris: 10 3897-7002-3019:0003	Gyvenamųjų (butų)	62.27	27885.43	4408.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32	1729.12	34022.87	7161.05	26861.82	1.8	Ne	2.16	Ne	

7.10	Buto/patalpos numeris: 11 3897-7002- 3019:0002	Gyvenamųjų (butų)	50.16	22462.39	4408.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32	1392.85	28263.56	5768.4	22495.16	1.87	Ne	2.24	Ne	
7.11	Buto/patalpos numeris: 12 3897-7002- 3019:0001	Gyvenamųjų (butų)	52.07	23317.72	2791.94 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94	1445.93	27555.59	5988.05	21567.54	1.73	Ne	2.08	Ne	
7.12	Buto/patalpos numeris: 13 3897-7002- 3019:0035	Gyvenamųjų (butų)	62.1	27809.3	4408.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32	1724.4	33942.02	7141.5	26800.52	1.8	Ne	2.16	Ne	
7.13	Buto/patalpos numeris: 14 3897-7002- 3019:0007	Gyvenamųjų (butų)	50.36	22551.96	4408.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32	1398.43	28358.71	5791.4	22567.31	1.87	Ne	2.24	Ne	
7.14	Buto/patalpos numeris: 15 3897-7002- 3019:0006	Gyvenamųjų (butų)	51.45	23040.07	4934.54 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2142.6 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94	1428.71	29403.32	5916.75	23486.57	1.9	Ne	2.28	Ne	
7.15	Buto/patalpos numeris: 16 3897-7002- 3019:0029	Gyvenamųjų (butų)	76.41	34217.53	4408.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32	2121.79	40747.64	8787.15	31960.49	1.74	Ne	2.09	Ne	
7.16	Buto/patalpos numeris: 17 3897-7002- 3019:0038	Gyvenamųjų (butų)	63.34	28364.59	4408.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32	1758.85	34531.76	7284.1	27247.66	1.79	Ne	2.15	Ne	
7.17	Buto/patalpos numeris: 18 3897-7002- 3019:0023	Gyvenamųjų (butų)	76.28	34159.32	4408.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32	2118.17	40685.81	8772.2	31913.61	1.74	Ne	2.09	Ne	
7.18	Buto/patalpos numeris: 19 3897-7002- 3019:0013	Gyvenamųjų (butų)	62.56	28015.3	4408.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32	1737.21	34160.83	7194.4	26966.43	1.8	Ne	2.16	Ne	
7.19	Buto/patalpos numeris: 20 3897-7002- 3019:0026	Gyvenamųjų (butų)	76.82	34401.14	6079.38 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 922.39 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 748.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32	2133.19	42613.71	8834.3	33779.41	1.83	Ne	2.2	Ne	
7.20	Buto/patalpos numeris: 21 3897-7002- 3019:0005	Gyvenamųjų (butų)	63.55	28458.63	4408.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32	1764.67	34631.62	7308.25	27323.37	1.79	Ne	2.15	Ne	

7.21	Buto/patalpos numeris: 22 3897-7002-3019:0022	Gyvenamųjų (butų)	76.67	34333.96	4408.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32	2129.02	40871.3	8817.05	32054.25	1.74	Ne	2.09	Ne	
7.22	Buto/patalpos numeris: 23 3897-7002-3019:0010	Gyvenamųjų (butų)	62.28	27889.91	4408.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32	1729.43	34027.66	7162.2	26865.46	1.8	Ne	2.16	Ne	
7.23	Buto/patalpos numeris: 24 3897-7002-3019:0014	Gyvenamųjų (butų)	75.64	33872.72	4408.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32	2100.4	40381.44	8698.6	31682.84	1.75	Ne	2.1	Ne	
7.24	Buto/patalpos numeris: 25 3897-7002-3019:0011	Gyvenamųjų (butų)	61.84	27692.87	4408.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32	1717.23	33818.42	7111.6	26706.82	1.8	Ne	2.16	Ne	
7.25	Buto/patalpos numeris: 26 3897-7002-3019:0025	Gyvenamųjų (butų)	51.3	22972.9	2791.94 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94	1424.54	27189.38	5899.5	21289.88	1.73	Ne	2.08	Ne	
7.26	Buto/patalpos numeris: 27 3897-7002-3019:0024	Gyvenamųjų (butų)	34.59	15489.92	4408.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32	960.52	20858.76	3977.85	16880.91	2.03	Ne	2.44	Ne	
7.27	Buto/patalpos numeris: 28 3897-7002-3019:0036	Gyvenamųjų (butų)	50.77	22735.56	2791.94 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94	1409.83	26937.33	5838.55	21098.78	1.73	Ne	2.08	Ne	
7.28	Buto/patalpos numeris: 29 3897-7002-3019:0033	Gyvenamųjų (butų)	52.49	23505.8	2791.94 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94	1457.58	27755.32	6036.35	21718.97	1.72	Ne	2.06	Ne	
7.29	Buto/patalpos numeris: 30 3897-7002-3019:0031	Gyvenamųjų (butų)	34.02	15234.66	4408.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32	944.65	20587.63	3912.3	16675.33	2.04	Ne	2.45	Ne	
7.30	Buto/patalpos numeris: 31 3897-7002-3019:0016	Gyvenamųjų (butų)	50.6	22659.43	2791.94 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94	1405.11	26856.48	5819	21037.48	1.73	Ne	2.08	Ne	
7.31	Buto/patalpos numeris: 32 3897-7002-3019:0015	Gyvenamųjų (butų)	52.91	23693.88	2791.94 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94	1469.22	27955.04	6084.65	21870.39	1.72	Ne	2.06	Ne	

7.32	Buto/patalpos numeris: 33 3897-7002- 3019:0012	Gyvenamųjų (butų)	33.84	15154.05	7001.78 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1844.79 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 748.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32	939.68	23095.51	3891.6	19203.91	2.36	Ne	2.83	Ne	
7.33	Buto/patalpos numeris: 34 3897-7002- 3019:0027	Gyvenamųjų (butų)	50.28	22516.13	2791.94 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94	1396.22	26704.29	5782.2	20922.09	1.73	Ne	2.08	Ne	
7.34	Buto/patalpos numeris: 35 3897-7002- 3019:0028	Gyvenamųjų (butų)	52.47	23496.85	2791.94 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94	1457.03	27745.82	6034.05	21711.77	1.72	Ne	2.06	Ne	
7.35	Buto/patalpos numeris: 36 3897-7002- 3019:0018	Gyvenamųjų (butų)	34.06	15252.57	7001.78 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1844.79 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 748.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32	945.81	23200.16	3916.9	19283.26	2.36	Ne	2.83	Ne	
7.36	Buto/patalpos numeris: 37 3897-7002- 3019:0041	Gyvenamųjų (butų)	50.72	22713.17	2791.94 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94	1408.42	26913.53	5832.8	21080.73	1.73	Ne	2.08	Ne	
7.37	Buto/patalpos numeris: 38 3897-7002- 3019:0020	Gyvenamųjų (butų)	52.54	23528.19	2791.94 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94	1458.93	27779.06	6042.1	21736.96	1.72	Ne	2.06	Ne	
7.38	Buto/patalpos numeris: 39 3897-7002- 3019:0039	Gyvenamųjų (butų)	34.69	15534.7	7001.78 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1844.79 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 748.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32	963.28	23499.76	3989.35	19510.41	2.34	Ne	2.81	Ne	
7.39	Buto/patalpos numeris: 40 3897-7002- 3019:0017	Gyvenamųjų (butų)	49.39	22117.58	2791.94 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94	1371.46	26280.98	5679.85	20601.13	1.74	Ne	2.09	Ne	
Negyvenamosios paskirties patalpos														
7.40	Buto/patalpos numeris: 1 3897-7002- 3019:0021	Prekybos	64.64	28946.75	4408.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32	1794.95	35150.02	7433.6	27716.42	1.79	Ne	2.15	Ne	
7.41	Iš viso:		2207.38	988497.55	163681.14	61295.62	1213474.31	253848.7	959625.59	73.3	87.99			

Paketo, 2 Variantas

Lentelė Nr. 1 "Įvadinė lentelė"

1.1	Paketo naudingumo klasė	B klasė
1.2	Pastato naudingas plotas	2207.38

Lentelė Nr.2 "Numatomos įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės"

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės							
Individualių rekuperatorių įrengimas							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant bet neapsiribojant): 1. Horizontalių skylių gręžimas pastatų išorinėse sienose; 2. Mini rekuperatorių montavimas; 3. Kabelio tiesimas kanaluose; 4. Rekuperatorių prijungimas prie elektros ir valdymo tinklų, veikimo patikrinimas.	Rekuperatoriaus šilumos atgavimo efektyvumas $\geq 65\%$ (efektyvumas turi būti sertifikuotas pagal EN 13141-8), esant maksimaliam oro debitui. Po vieną mini rekuperatorių montuojama kiekviename gyvenamajame kambaryje, kurie sujungiami į bendrą sistemą. Oro kaitos užtikrinimas $\text{m}^3/\text{val.}$ vertinamas projektavimo metu. Rekuperatorių kiekis ir sprendimai tikslinami rengiant projektą.	vnt	95	700 €	66500 €	80465 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų coklių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenážine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenážine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Apšiltinimas į gruntą 0,6 m	m^2	113	115.46 €	13046.98 €	15786.85 €
Pastatų coklių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.	$U \leq 0.22 \text{ W}/\text{m}^2\cdot\text{K}$	m^2	187	176.1 €	32930.7 €	39846.15 €
Sienų šiltinimas							
Dujų vamzdyno, sumontuoto ant išorinės pastato sienos, perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dujų vamzdyno požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 2. Naujų atramų įrengimas. 3. Vamzdyno perkėlimas ant naujų atramų. 4. Vamzdyno suvirinimas, izoliavimas, dažymas. 5. Vamzdyno pneumatinis bandymas. 6. Dujų tiekimo atstatymas vartotojams.		m	8	76.97 €	615.76 €	745.07 €
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis-mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,18 > U \geq 0,12 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.	Išorės siena $U \leq 0.18 \text{ W}/\text{m}^2\cdot\text{K}$	m^2	1900	164.59 €	312721 €	378392.41 €

Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- putu polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,25>U≥0,18 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Balkono siena U ≤ 0.20 W/m²·K	m²	950	123.55 €	117372.5 €	142020.73 €
Vėsinimo įrenginių, sumontuotų ant išorinės pastato sienos, perkėlimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Agregatų ir atraminių konstrukcijų demontavimas. 2. Atraminių konstrukcijų montavimas. 3. Agregatų montavimas, prijungimas prie ortakių sistemų ir elektros tinklų. 4. Sumontuotų agregatų bandymas.		vnt	1	146.65 €	146.65 €	177.45 €
Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas(paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių klijavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.	Šiltinama pirmo aukšto balkonų apačia.	m²	60	72.82 €	4369.2 €	5286.73 €
Mūro sienų konstrukcijų stiprinimas injektuojant skiediniu (pažeisto paviršiaus).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Fasadų įtrukusių paviršių valymas. 2. Skylių žymėjimas, gręžimas. 3. Injektavimas. 4. Karkaso, tinklo įrengimas tinkavimui. 5. Paviršių tinkavimas, išlyginimas.	Darbo kiekis tikslinamas techninio darbo projekto metu.	m²	25	268.39 €	6709.75 €	8118.8 €
Įvadinės paskirstymo spintos, sumontuotos ant išorinės pastato sienos perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Kabelių atjungimas. 2. Kabelių įvado požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 3. Įvadinės paskirstymo spintos demontavimas. 4. Naujų atraminių konstrukcijų sumontavimas. 5. Įvadinės paskirstymo spintos montavimas. 6. Kabelių prijungimas paskirstymo spintoje.		vnt	1	3000 €	3000 €	3630 €
Rūsio lubų šiltinimas							
Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,36≥U≥0,26 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.	U ≤ 0.36 W/m²·K	m²	530	41.01 €	21735.3 €	26299.71 €
Stogų atnaujinimas							
Sutapdintų stogų šiltinimas ant esamos dangos termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,25 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus sutvarkymas; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 5. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 6. Stogo dangos įrengimas; 7. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 8. Prieglaudų aptaisymas; 9. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 10. Žaibolaodžių įrengimas; 11. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 12. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	Stogo U ≤ 0.15 W/m²·K	m²	770	114.14 €	87887.8 €	106344.24 €
Balkonų stogelių apšiltinimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Balkono stogelio esamos dangos nuardymas. 2.Išlyginamojo (nuolydžio) sluoksnio įrengimas. 3.Izoliacinių plokščių paklojimas. 4.Naujos dangos įrengimas. 5.Balkono stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 6.Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.	Šiltinamas viršutinio aukšto balkono stogelis	m2	71	119.38 €	8475.98 €	10255.94 €
Langu, durų keitimas, balkonų stiklinimas							

Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Balkono stiklinimas per visą aukštį, nuo perdangos iki perdangos. Balkonų stiklinimas pagal vieningą darbo projektą.	m²	579.6	216.86 €	125692.06 €	152087.39 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U≥1,4 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	3 išorės durys, 3 rūšio durys, 1 prekybos durys. U ≤ 1,40 W/m2*K	m²	21	529.39 €	11117.19 €	13451.8 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,6>U≥1,3 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Keičiamos tambūro durys (3 vnt.)	m²	10	385.29 €	3852.9 €	4662.01 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m² iki 3,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,1>U≥0,7 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	Keičiami langai ir balkono durys. U ≤ 0.90 W/m2*K	m²	21.76	341.84 €	7438.44 €	9000.51 €
Stogelių virš įėjimo į pastatą remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Stogelio esamos dangos nuardymas. 2.Stogelio gelžbetoninės konstrukcijos remontas, dažymas. 3.Naujos dangos stogeliui įrengimas. 4.Stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 5.Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.	Įėjimo į laiptines stogelio sutvarkymas	m²	8	137.39 €	1099.12 €	1329.94 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							
Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinų jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatinių jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.		butas	40	132.3 €	5292 €	6403.32 €
Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.		m² rūšio ploto	530	18.94 €	10038.2 €	12146.22 €
Įvadinių paskirstymo skydų ĮPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 150 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinų jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.		vnt.	1	1461.18 €	1461.18 €	1768.03 €
Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davkliais montavimas. 7. Varžų matavimas.		laiptinė	3	485.56 €	1456.68 €	1762.58 €
Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							

Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių įjauistymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.	vnt	24	231.38 €	5553.12 €	6719.28 €
Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisyimas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	m	275	36.98 €	10169.5 €	12305.1 €
Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisyimas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	m	336	68.76 €	23103.36 €	27955.07 €
Karštojo vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 3. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisyimas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	m	336	21.55 €	7240.8 €	8761.37 €
Rankšluosčių džiovituvų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovituvų ir privedamųjų vamzdynų iki stovų demontavimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones. 2. Naujų privedamųjų vamzdynų apvedimo linijų ir rankšluosčių džiovituvų su termostatais montavimas. 3. Hidraulinis bandymas, praplovimas, dezinfekcija.	vnt	40	273.83 €	10953.2 €	13253.37 €
Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas						
Šildymo daliklinės apskaitos sistemos nuo 101 iki 200 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.	šilumos daliklis	134	145.89 €	19549.26 €	23654.6 €
Šildymo sistemos remontas						
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	vnt.	30	285.47 €	8564.1 €	10362.56 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.	m	392	29.29 €	11481.68 €	13892.83 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.	kW	144	127.79 €	18401.76 €	22266.13 €

Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia nuo 400kW iki 500kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.		kW	440	42.98 €	18911.2 €	22882.55 €
Termostatinių radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinių vožtuvų montavimas.		vnt.	137	56.05 €	7678.85 €	9291.41 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.		m	840	28.02 €	23536.8 €	28479.53 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Natūralios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	40	126.3 €	5052 €	6112.92 €
Stoginių deflektorių iki 250mm skersmens įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angos stoge gręžimas. 2. Stovo įstatymas į angą ir pritvirtinimas. 3. Deflektoriaus montavimas ant stogo. 4. Deflektoriaus jungties su stogu aptaisymas ritinine danga. 5. Ventiliacijos sistemos prijungimas prie stovo.	Darbų kiekis tikslinamas techninio darbo projekto metu	vnt.	40	229.58 €	9183.2 €	11111.67 €
Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas							
Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėgainių daugiau 1,0 kW iki 5,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.		kW	4	1387.83 €	5551.32 €	6717.1 €
Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas							
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdyno vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūsio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	30	82.33 €	2469.9 €	2988.58 €
Pastato lietaus nuotakyno rūsio vamzdynų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūsio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado į movos rūsyje iki į movos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	45	60.55 €	2724.75 €	3296.95 €
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki į lajos. 3. Į lajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.		m	48	44.61 €	2141.28 €	2590.95 €
Iš viso:							1252622.85 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemonės]]							
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas							

Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.	m	30	75.98 €	2279.4 €	2758.07 €
Pastato buitinio nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūšyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.	m	138	58.46 €	8067.48 €	9761.65 €
Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.	m	336	46.83 €	15734.88 €	19039.2 €
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas						
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	m	138	36.51 €	5038.38 €	6096.44 €
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	m	336	58.15 €	19538.4 €	23641.46 €
Kiti bendrieji statybos darbai						
Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistų vietų iškirtimas. 2. Išmušų užtaisymas. 3. Paviršių paruošimas dažymui. 4. Paviršių dažymas.	m²	180	12.71 €	2287.8 €	2768.24 €
Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų paprastasis remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nešvarumų nuo paviršiaus nuvalymas. 2. Atstojusių dažų nuvalymas. 3. Surūdijusių vietų nuvalymas ir padengimas rūdžių rišikliu. 4. Nuvalytų vietų gruntavimas. 5. Paviršių dažymas. 6. Netinkamų porankių keitimas naujais.	m²	90	7.51 €	675.9 €	817.84 €
Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.	m²	180	15.44 €	2779.2 €	3362.83 €
Bendrojo naudojimo laiptinių sienų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų pašalinimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.	m²	440	12.61 €	5548.4 €	6713.56 €
Iš viso:						74959.29 €

Lentelė Nr.3 "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energetinio naudingumo nustatymas"

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	630871.7	263.1	180.4	82.7		
Paketo rodikliai	B klasė	248368.27	103.58	51.44	52.14	60.63	89.12

Lentelė Nr.4 "Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina"

Eilės Nr.	Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2
4.1.	Statybos darbai iš viso	1327582.14 €	601.43 €/m2
4.2.	Iš jų:		
4.3.	Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	1252622.85 €	567.47 €/m2
4.4.	Projekto (ar jo dalies) parengimas, statybos techninė priežiūra, projekto administravimas, kitos išlaidos	119198.52 €	
4.5.	Iš jų:		
4.6.	Projekto administravimas	35759.55 €	16.2 €/m2
4.7.	Iš viso:	1446780.66 €	655.43 €/m2
4.8.	Rezervas	265516.43 €	120.29 €/m2

IP priedas „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“

IP priedo „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“ pildymo instrukcija (4.1-4.5 lentelės)

Lentelė Nr. 4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Įrašomos būtinos išlaidos projekto (jo dalių) parengimui pagal rinkos kainas ir projekto poreikius.

Lentelė Nr. 4.4 "Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas"

Projekto administratorius su IP rengėju nustato administravimo paslaugų apmokėjimo dalis (proc.).

Lentelė Nr. 4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

4.5.1. eilutė – duomenys ateina iš 4.3 lentelės „Iš viso“

4.5.2. ir 4.5.3. eilutės – įrašomi dydžiai (Eur), atsižvelgiant į rinkos kainas ir projekto poreikius (įrašo IP rengėjas / projekto administratorius).

Lentelė Nr.4.1. "Bendra informacija"

Eilės Nr.	Pastato naudingas plotas (m2)	Fiksuotas įkainis paslaugoms (Eur/m2)	Valstybės paramos projekto (jo dalies) parengimui, statybos techninei priežiūrai ir projekto administravimui dydis pagal fiksuotą įkainį (Eur)
4.1.1.	2207.38	54 €	119198.52 €/m2

Lentelė Nr.4.2. "Planuojamas valstybės paramos paskirstymas"

Eilės Nr.	Paslaugų pavadinimas	Siūloma įkainio procentinė dalis (%)*	Valstybės paramos dydis paslaugų daliai, Eur
4.2.1.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt.	55 %	65559.19 €
4.2.2.	Statybos techninė priežiūra	15 %	17879.78 €
4.2.3.	Projekto administravimas	30 %	35759.56 €
4.2.4.	Iš viso:	100 %	119198.53 €

* Procentinis įkainio paskirstymas gali būti keičiamas, pateikti procentai pagal įgyvendinamų projektų tenkančius išlaidų dydžius nurodytoms išlaidų grupėms apmokėti.

Lentelė Nr.4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Eilės Nr.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt. išlaidos	Rinkos kainos paslaugoms pagal projekto poreikius (Eur)
4.3.1.	Investicijų planas ir pastato energinio naudingumo sertifikatas prieš priemonių įgyvendinimą	1379.4 €
4.3.2.	Projektiniai pasiūlymai	1800 €
4.3.3.	Techninis darbo projektas (įskaitant jo vykdymo priežiūrą)	46979.79 €
4.3.4.	Prisijungimo sąlygos, toponuotraukos ir kt.	1800 €
4.3.5.	Privalomi statinio tyrinėjimai, ekspertizės	1800 €
4.3.6.	Techninio darbo projekto ekspertizė	4100 €
4.3.7.	Pastato sandarumo bandymai ir pastato energinio naudingumo sertifikatas po atnaujinimo priemonių įdiegimo	2800 €
4.3.8.	Statybos leidimas, statybos užbaigimo aktas, Kreditavimo sutarties įregistravimas Registrų centre	3500 €
4.3.9.	Elektroninis žurnalas	1400 €
4.3.10.	Iš viso:	65559.19 €

Lentelė Nr.4.4. Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas

Eilės Nr.	Administravimo paslaugos apmokamos šiomis dalimis (%)*	Administravimo paslaugų apmokėjimo sąlygos	Administravimo paslaugų apmokėjimo sumos (eur)
4.4.1.	25 %	Sudaryta valstybės paramos sutartis	8939.89 €
4.4.2.	25 %	Sudarytos statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartys	8939.89 €
4.4.3.	30 %	Vykdant statybos rangos darbus (proporcingai atliktiems statybos rangos darbams)	10727.87 €
4.4.4.	20 %	Įgyvendinus projektą ir gavus valstybės paramą butų savininkams, išskyrus Taisyklėse numatyta sąlygą dėl šios dalies nesumokėjimo projekto administratoriui	7151.91 €
4.4.5.	100 %	Iš viso:	35759.56 €

* Nurodyti procentai gali būti keičiami, išskyrus paskutinę dalį, kuri apskaičiuojama nuo numatytos projekto įgyvendinimo administravimo sumos ir sudaro 20 procentų.

Lentelė Nr.4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

Eilės Nr.	Lėšų poreikis	Suma, Eur
4.5.1.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto (jo dalies) paslaugoms pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	65559.19 €
4.5.2.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) statybos techninei priežiūrai pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	17879.78 €
4.5.3.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto administravimui pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	35759.55 €
4.5.4.	Trūkstamos (-)/sutaupomos(+) lėšos (Eur) projekto (jo dalies) parengimo, statybos techninės priežiūros ir projekto administravimo paslaugoms, įvertinus valstybės paramą pagal fiksuotą įkainį ir rinkos kainas	0 €

* Jeigu lentelės 4.5.4. papunktyje suma yra su minuso (-) ženklu, priimamas butų ir kitų patalpų savininkų sprendimas kaupti trūkstamą lėšų sumą paslaugoms apmokėti, arba panaudoti sukauptas butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamąsias lėšas.

Lentelė Nr.5 "Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas"

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	50	
Atėmus valstybės paramą	Metais	49	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	45	
Atėmus valstybės paramą	Metais	40	

Lentelė Nr.6 "Preliminarus Projekto finansavimo planas"

Eilės Nr.	Lėšų šaltiniai	Planuojamas investicijų dydis, Eur	Procentinė dalis nuo visos sumos, %
6.1.	Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	1327582.14 €	91.76 %
6.2.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	119198.52 €	8.24 %
6.3.	Nuosavos butų ir kitų patalpų savininkų lėšos projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	0 €	0 %
6.4.	Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos teikėjo lėšos)	0 €	0 %
6.5.	Iš viso:	1446780.66 €	100 %

Lentelė Nr.6.1. "Valstybės paramos lėšos"

Eilės Nr.	Fiksuota valstybės parama pagal Taisyklėse nustatytus įkainius:	Suma, Eur	Fiksuotas projekto išlaidų vieneto įkainis, Eur/m2	Pastabos
6.1.1.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti (teikiama projekto įgyvendinimo metu)*	119198.52 €	54 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.1.1.	50 proc. dalis	59599.26 €		išmokama gavus statybos leidimą
6.1.1.2.	30 proc. dalis	35759.56 €		išmokama pasirašius statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartis
6.1.1.3.	20 proc. dalis	23839.7 €		išmokama gavus statybos užbaigimo aktą, energinio naudingumo sertifikatą, parengtą ir išduotą įgyvendinus projektą
6.1.2.	Valstybės parama rangos darbams, skirta įgyvendintų energinių efektyvumą didinančių priemonių išlaidoms kompensuoti (teikiama įgyvendinus projektą)	253848.7 €	115 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.3.	Iš viso:	373047.22 €		

*Pagal Taisyklėse nustatytas sąlygas ir tvarką

Lentelė Nr.7 "Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams"

Eiles Nr.	Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų naudingasis plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės paramos dydis rangos darbams (eur)	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Ar viršijama didžiausia leistina mėnesio įmoka?	Preliminarus mėn. įmokos dydis įskaičiavus numatomą rezervą Eur/m2	Ar viršijama didžiausia leistina mėnesio įmoka, įskaičiavus numatomą rezervą	Pastabos
				Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:							
				Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur									
Gyvenamosios paskirties patalpos														
7.1	Buto/patalpos numeris: 2 3897-7002- 3019:0032	Gyvenamųjų (butų)	51.36	23525.01	6102.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	1744.08	31371.41	5906.4	25465.01	2.07	Ne	2.48	Ne	
7.2	Buto/patalpos numeris: 3 3897-7002- 3019:0030	Gyvenamųjų (butų)	51.74	23699.07	4485.94 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	1756.97	29941.98	5950.1	23991.88	1.93	Ne	2.32	Ne	
7.3	Buto/patalpos numeris: 4 3897-7002- 3019:0037	Gyvenamųjų (butų)	63.66	29158.92	6949.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	2161.75	38269.99	7320.9	30949.09	2.03	Ne	2.44	Ne	
7.4	Buto/patalpos numeris: 5 3897-7002- 3019:0019	Gyvenamųjų (butų)	50.77	23254.77	6102.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	1724.06	31081.15	5838.55	25242.6	2.07	Ne	2.48	Ne	
7.5	Buto/patalpos numeris: 6 3897-7002- 3019:0009	Gyvenamųjų (butų)	51.22	23460.89	4485.94 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	1739.28	29686.11	5890.3	23795.81	1.94	Ne	2.33	Ne	
7.6	Buto/patalpos numeris: 7 3897-7002- 3019:0004	Gyvenamųjų (butų)	63.3	28994.03	6949.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	2149.53	38092.88	7279.5	30813.38	2.03	Ne	2.44	Ne	
7.7	Buto/patalpos numeris: 8 3897-7002- 3019:0008	Gyvenamųjų (butų)	50.34	23057.81	6102.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	1709.45	30869.58	5789.1	25080.48	2.08	Ne	2.5	Ne	

7.8	Buto/patalpos numeris: 9 3897-7002-3019:0034	Gyvenamųjų (butų)	51.88	23763.19	4485.94 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	1761.69	30010.82	5966.2	24044.62	1.93	Ne	2.32	Ne	
7.9	Buto/patalpos numeris: 10 3897-7002-3019:0003	Gyvenamųjų (butų)	62.27	28522.25	6949.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	2114.53	37586.1	7161.05	30425.05	2.04	Ne	2.45	Ne	
7.10	Buto/patalpos numeris: 11 3897-7002-3019:0002	Gyvenamųjų (butų)	50.16	22975.36	6102.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	1703.3	30780.98	5768.4	25012.58	2.08	Ne	2.5	Ne	
7.11	Buto/patalpos numeris: 12 3897-7002-3019:0001	Gyvenamųjų (butų)	52.07	23850.22	4485.94 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	1768.21	30104.37	5988.05	24116.32	1.93	Ne	2.32	Ne	
7.12	Buto/patalpos numeris: 13 3897-7002-3019:0035	Gyvenamųjų (butų)	62.1	28444.38	6949.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	2108.75	37502.45	7141.5	30360.95	2.04	Ne	2.45	Ne	
7.13	Buto/patalpos numeris: 14 3897-7002-3019:0007	Gyvenamųjų (butų)	50.36	23066.97	6102.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	1710.12	30879.41	5791.4	25088.01	2.08	Ne	2.5	Ne	
7.14	Buto/patalpos numeris: 15 3897-7002-3019:0006	Gyvenamųjų (butų)	51.45	23566.24	6628.54 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2142.6 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	1747.15	31941.93	5916.75	26025.18	2.11	Ne	2.53	Ne	
7.15	Buto/patalpos numeris: 16 3897-7002-3019:0029	Gyvenamųjų (butų)	76.41	34998.95	7796.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3388	2594.72	45389.99	8787.15	36602.84	2	Ne	2.4	Ne	
7.16	Buto/patalpos numeris: 17 3897-7002-3019:0038	Gyvenamųjų (butų)	63.34	29012.35	6949.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	2150.88	38112.55	7284.1	30828.45	2.03	Ne	2.44	Ne	

7.17	Buto/patalpos numeris: 18 3897-7002-3019:0023	Gyvenamųjų (butų)	76.28	34939.41	7796.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3388	2590.29	45326.02	8772.2	36553.82	2	Ne	2.4	Ne	
7.18	Buto/patalpos numeris: 19 3897-7002-3019:0013	Gyvenamųjų (butų)	62.56	28655.08	6949.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	2124.42	37728.82	7194.4	30534.42	2.03	Ne	2.44	Ne	
7.19	Buto/patalpos numeris: 20 3897-7002-3019:0026	Gyvenamųjų (butų)	76.82	35186.75	9467.38 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 922.39 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 748.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3388	2608.66	47262.79	8834.3	38428.49	2.08	Ne	2.5	Ne	
7.20	Buto/patalpos numeris: 21 3897-7002-3019:0005	Gyvenamųjų (butų)	63.55	29108.54	6949.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	2158	38215.86	7308.25	30907.61	2.03	Ne	2.44	Ne	
7.21	Buto/patalpos numeris: 22 3897-7002-3019:0022	Gyvenamųjų (butų)	76.67	35118.04	7796.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3388	2603.56	45517.92	8817.05	36700.87	1.99	Ne	2.39	Ne	
7.22	Buto/patalpos numeris: 23 3897-7002-3019:0010	Gyvenamųjų (butų)	62.28	28526.83	6949.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	2114.9	37591.05	7162.2	30428.85	2.04	Ne	2.45	Ne	
7.23	Buto/patalpos numeris: 24 3897-7002-3019:0014	Gyvenamųjų (butų)	75.64	34646.26	7796.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3388	2568.56	45011.14	8698.6	36312.54	2	Ne	2.4	Ne	
7.24	Buto/patalpos numeris: 25 3897-7002-3019:0011	Gyvenamųjų (butų)	61.84	28325.29	6949.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	2099.98	37374.59	7111.6	30262.99	2.04	Ne	2.45	Ne	
7.25	Buto/patalpos numeris: 26 3897-7002-3019:0025	Gyvenamųjų (butų)	51.3	23497.53	4485.94 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	1742.05	29725.52	5899.5	23826.02	1.94	Ne	2.33	Ne	

7.26	Buto/patalpos numeris: 27 3897-7002-3019:0024	Gyvenamųjų (butų)	34.59	15843.66	5255.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	1174.61	22273.59	3977.85	18295.74	2.2	Ne	2.64	Ne	
7.27	Buto/patalpos numeris: 28 3897-7002-3019:0036	Gyvenamųjų (butų)	50.77	23254.77	4485.94 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	1724.06	29464.77	5838.55	23626.22	1.94	Ne	2.33	Ne	
7.28	Buto/patalpos numeris: 29 3897-7002-3019:0033	Gyvenamųjų (butų)	52.49	24042.6	4485.94 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	1782.46	30311	6036.35	24274.65	1.93	Ne	2.32	Ne	
7.29	Buto/patalpos numeris: 30 3897-7002-3019:0031	Gyvenamųjų (butų)	34.02	15582.57	5255.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	1155.2	21993.09	3912.3	18080.79	2.21	Ne	2.65	Ne	
7.30	Buto/patalpos numeris: 31 3897-7002-3019:0016	Gyvenamųjų (butų)	50.6	23176.9	4485.94 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	1718.29	29381.13	5819	23562.13	1.94	Ne	2.33	Ne	
7.31	Buto/patalpos numeris: 32 3897-7002-3019:0015	Gyvenamųjų (butų)	52.91	24234.98	4485.94 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	1796.7	30517.62	6084.65	24432.97	1.92	Ne	2.3	Ne	
7.32	Buto/patalpos numeris: 33 3897-7002-3019:0012	Gyvenamųjų (butų)	33.84	15500.13	7848.78 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1844.79 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 748.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	1149.13	24498.04	3891.6	20606.44	2.54	Ne	3.05	Ne	
7.33	Buto/patalpos numeris: 34 3897-7002-3019:0027	Gyvenamųjų (butų)	50.28	23030.33	4485.94 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	1707.42	29223.69	5782.2	23441.49	1.94	Ne	2.33	Ne	
7.34	Buto/patalpos numeris: 35 3897-7002-3019:0028	Gyvenamųjų (butų)	52.47	24033.44	4485.94 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	1781.78	30301.16	6034.05	24267.11	1.93	Ne	2.32	Ne	

7.35	Buto/patalpos numeris: 36 3897-7002-3019:0018	Gyvenamųjų (butų)	34.06	15600.89	5255.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	1156.62	22012.83	3916.9	18095.93	2.21	Ne	2.65	Ne	
7.36	Buto/patalpos numeris: 37 3897-7002-3019:0041	Gyvenamųjų (butų)	50.72	23231.87	4485.94 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	1722.34	29440.15	5832.8	23607.35	1.94	Ne	2.33	Ne	
7.37	Buto/patalpos numeris: 38 3897-7002-3019:0020	Gyvenamųjų (butų)	52.54	24065.5	4485.94 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	1784.11	30335.55	6042.1	24293.45	1.93	Ne	2.32	Ne	
7.38	Buto/patalpos numeris: 39 3897-7002-3019:0039	Gyvenamųjų (butų)	34.69	15889.46	7848.78 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1844.79 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 748.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	1177.99	24916.23	3989.35	20926.88	2.51	Ne	3.01	Ne	
7.39	Buto/patalpos numeris: 40 3897-7002-3019:0017	Gyvenamųjų (butų)	49.39	22622.67	4485.94 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	1677.14	28785.75	5679.85	23105.9	1.95	Ne	2.34	Ne	
Negyvenamosios paskirties patalpos														
7.40	Buto/patalpos numeris: 1 3897-7002-3019:0021	Prekybos	64.64	29607.8	6949.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	2195.03	38752.15	7433.6	31318.55	2.02	Ne	2.42	Ne	
7.41	Iš viso:		2207.38	1011071.69	241552.68	74957.77	1327582.14	253848.7	1073733.46	81.65	98.04			